



St. Valentin
VORHER



St. Valentin | NACHHER



50 m

STÄDTEBAULICHE KENNZAHLEN

Grundstücksfläche	7.060 m ²
Bebaute Fläche	2.516 m ²
Nutzfläche (BGF)	7.037 m ²
Geschoßfläche (GFZ)	10
Max. Gebäudehöhe	12 m
Geschossigkeit	2-4 Geschosse
Nutzung(en)	Wohnen
Wohnanteil %	100%
Wohneinheiten	53

0 50 m

STÄDTEBAULICHE KENNZAHLEN

Grundstücksfläche	18.400 m ²
Bebaute Fläche	6.093 m ²
Nutzfläche (BGF)	18.492 m ²
Geschoßfläche (GFZ)	101
Max. Gebäudehöhe	12 m
Geschossigkeit	2-4 Geschosse
Nutzung(en)	Kleingewerbe, Wohnen
Wohnanteil %	90%
Wohneinheiten	125